DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-496-2022	**Etapa Contrato**	Suspendido	**Fecha Informe**	26-10-2023	**Periodo Informe**	19-05-2023 - 17-06-2023
Departamento	La Guajira	**Municipio**	San Juan del Cesar	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**	33	**Número de proyectos**	1
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.	**Apoyo técnico**	Jhon Faber Romero Roncancio	**Apoyo Jurídico**	Diana Marcela López López	**Supervisor**	Cristian Andrés Diaz Duran		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto (NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO RODEITO RANCHO LUNA), el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.

Alcance del Contrato

NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO RODEITO RANCHO LUNA

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	BQ-100050736	$ 178.516.004	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100050736	$ 446.290.008	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.
CUMPLIMIENTO	BQ-100050736	$ 178.516.004	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100050736	$ 446.290.008	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.

Fecha de suscripción	23-02-2022	**Fecha acta de inicio**	23-02-2022	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	02-02-2024

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	23-02-2022	10-03-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	10-03-2022	30-03-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría	31-03-2022	20-04-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría	21-04-2022	03-05-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio	04-05-2022	25-05-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños espeficicaciones y presupuesto.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	01-04-2022	29-04-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	06-08-2022	02-09-2022	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	30-04-2022	10-05-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	11-05-2022	21-05-2022	%1,25	%0
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	24-05-2022	13-06-2022	%1,25	%0
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	11-08-2022	22-04-2023	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	23-04-2023	16-08-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Giro de anticipos	17-08-2023	15-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	17-08-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	26-03-2023	04-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suminstro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	16-09-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	25-04-2023	04-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	17-10-2023	04-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	17-10-2023	04-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	17-10-2023	04-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	17-08-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	17-08-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	16-09-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	16-09-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	07-10-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	27-10-2023	22-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	27-10-2023	22-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	07-11-2023	05-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	23-11-2023	09-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	06-12-2023	23-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	16-08-2023	31-08-2023	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	27-12-2023	08-01-2024	%2,5	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	24-12-2023	02-02-2024	%2,5	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	29-12-2023	13-01-2024	%2,5	%0
Etapa 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	29-12-2023	13-01-2024	%2,54	%0

Fecha de terminación del contrato	22-02-2042	**Fecha para liquidación contrato**	21-08-2042	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	2	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-496-2022-01	26-04-2022	Se modifique el Anexo 1. Proyecto en el sentido de aclarar el Municipio / Departamento de ejecución y el valor por usuario del mismo y se modifique la CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA ? LUGAR DE EJECUCIÓN del Contrato
GGC-496-2022-02	18-11-2022	Se modifica el Anexo No.2 del contrato, correspondiente al Cronograma.

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%0	**Avance contrato real**	%16,21	**Retraso contrato**	%-16,21
Avance obra proyectado	%78	**Avance de obra real**	%0	**Retraso obra**	%78

Ultimo informe Constratista	19-05-2023 - 17-06-2023	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	Aun no se cuenta con la selección del contratista de obra y esto a la vez ha incidido en que no se hayan ejecutado actividades relacionadas con los trabajos en el sitio de obra. Ante esta demora en la escogencia del ejecutor de obra el operador de red presentó al operador de red solicitud de suspensión temporal del contrato con el fin de no seguir consumiendo tiempo de actividades siguientes a la de la contratación de la obra.	**Acciones a realizar – último informe**	Es indispensable que los precios de ejecución de obra que se liciten públicamente por parte del operador de red en realidad sean beneficiosos para los diferentes interesados en participar pues de lo contrario no se lograra aprovechar debidamente la suspensión por un término no mayor a cuatro (4) meses y que se tramita ante Gestión Contractual.

Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%50	**Valor Total del Contrato**	$ 892.580.018	**Valor Total Pagado**	$ 446.290.008

Detalle de los pagos efectuados al contrato				
Fecha	**Número de acta**	**Descripción**	**Valor**	**Estado**
29-04-2022	1	Primer desembolso a titulo de pago anticipado, recursos vigencia 2022	$ 446.290.008	Pagado

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
31-05-2022	2	Segundo desembolso, recursos vigencia 2022	$ 89.258.001	Grabado
28-06-2022	3	Tercer desembolso, recursos vigencia 2022	$ 178.516.003	Grabado
27-07-2022	4	Cuarto desembolso, recursos vigencia 2022	$ 89.258.001	Grabado
29-09-2022	5	Quinto desembolso, recursos vigencia 2022	$ 44.629.000	Grabado
24-11-2022	6	Sexto desembolso, recursos vigencia 2022	$ 44.629.005	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
0	0

Observaciones Apoyo Técnico

Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Debe lograrse lo más pronto posible la selección del contratista de obra, de lo contrario se seguirán consumiendo tiempos que afectan directamente a las actividades posteriores al contrato de obra y no se aprovechará debidamente la suspensión que se tramita para este contrato u cuya duración no supera los cuatro (4) meses.	19-06-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Ante demoras en la selección del contratista de obra, es necesario evitar consumir más tiempo a otras actividades del proyecto, luego tras tramitar suspensión del contrato, luego se hace necesario que el operador de red dinamice sus trámites internos de selección para evitar mayores atrasos al desarrollo del contrato.	29-05-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Con el fin de motivar a una mayor presentación de oferentes a la licitación para la ejecución de obra, es importante que los precios establecidos por el operador de red sean realmente beneficiosos para los diferentes interesados, pues la demora excesiva en la selección del contratista impedirá cumplir con los tiempos del cronograma de la obra. De lo anterior se considera necesario que el operador de red tramite ante el Ministerio de Minas y Energía la suspensión temporal del contrato y de esta manera evitar que sigan corriendo los tiempos establecidos en el contrato.	20-04-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Con el fin de evitar ampliar plazos de actividades o en últimas suspender el contrato, se hace necesario que se adjudique a la mayor brevedad la selección del contratista de obra. En caso de no poder cumplir con lo anterior será muy difícil poder cumplir con el cronograma de obra y la vez será necesario suspender o ampliar el contrato para evitar seguir consumiendo el tiempo de otras actividades que hacen parte del proyecto. La interventoría deberá negociar la ampliación de su contrato con el operador de red ya que también finalizará prontamente.	24-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es de vital importancia que en el proceso de selección del contratista de obra se dé prioridad por parte del operador de red a la rápida escogencia del mismo, pues de lo contrario se sufrirán retrasos considerables en la ejecución del proyecto, lo que conllevará trámites de ampliación o dado el caso solicitud de suspensión del contrato.	26-02-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
De lograrse una pronta selección del contratista de obra, se avanzará en gran manera con las siguientes etapas del proyecto y a la ve evitaremos retrasos en la ejecución de los trabajos comprendidos en el cronograma. Se hace hincapié en que los precios ofrecidos por el operador de red respecto a las unidades constructivas deben ser atractivos para los interesados en participar en la convocatoria.	22-01-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es importante que los precios de contratación ofrecidos por el operador de red a los diferentes proponentes permitan una pronta selección y a la vez inicio de la ejecución de obra.	29-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Este contrato se encuentra sin adjudicar, es indispensable hacerlo a la mayor brevedad, ya que de lo contrario se perderá el tiempo ampliado en las actividades y que se logró a través del trámite de otrosí.	06-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**